

Na temelju članaka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17), Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Generalski Stol ("Glasnik Općine Generalski Stol", broj 01/17) i članka 33. Statuta Općine Generalski Stol ("Glasnik Općine Generalski Stol", broj 01/13), Općinsko vijeće Općine Generalski Stol na svojoj 04. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2017. godine donosi

ODLUKU
O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GENERALSKI STOL

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Generalski Stol sa smanjenim sadržajem ("Glasnik Općine Generalski Stol", broj 03/07, 03/09 i 03/14), u nastavku: III. izmjene i dopune PPUO Generalski Stol.

Članak 2.

(1) III. izmjene i dopune PPUO Generalski Stol izradila je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Generalski Stol" koji se sastoji od:

1. ODREDBE ZA PROVEDBU
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikazi "GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA" u mjerilu 1:5.000:
 - LIST 4.1.
 - LIST 4.3.
 - LIST 4.4.
 - LIST 4.7.
 - LIST 4.8.
3. OBRAZLOŽENJE
4. PRILOZI PLANA

Članak 3.

U članku 44. Odredbi za provedbu PPUO Generalski Stol u stavku 3. riječi: "već samo održavanje postojećih građevina u skladu s odredbama ovog Plana" zamjenjuju se riječima: "ali je u izgrađenom dijelu izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko - turističke namjene iz kartografskog prikaza broj 4.3. moguća rekonstrukcija postojećih građevina i/ili gradnja zamjenskih građevina na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine".

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke kartografski prikazi GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA u mjerilu 1:5.000: LIST 4.1., LIST 4.3., LIST 4.4., LIST 4.7. i LIST 4.8. u elaboratu Prostornog plana uređenja Općine Generalski Stol ("Glasnik Općine Generalski Stol", broj 03/07, 03/09 i 03/14), u cijelosti se zamjenjuju odgovarajućim kartografskim prikazima iz

elaborata "III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Generalski Stol" iz članka 2. ove Odluke.

Članak 5.

Odredbe Urbanističkog plana uređenja središta naselja Generalski Stol ("Glasnik Općine Generalski Stol", broj 03/09) koje nisu u skladu sa III. izmjenama i dopunama PPUO Generalski Stol prestaju važiti danom stupanja na snagu ove Odluke, a do usklađenja sa III. izmjenama i dopunama PPUO Generalski Stol primjenjuju se odredbe ove Odluke.

Članak 6.

(1) III. izmjene i dopune PPUO Generalski Stol izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Generalski Stol i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Generalski Stol.

(2) Dva primjerka izvornika III. izmjena i dopuna PPUO Generalski Stol čuvaju se u Jedinственном upravnom odjelu Općine Generalski Stol.

(3) Po jedan izvornik III. izmjena i dopuna PPUO Generalski Stol zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša Karlovačke županije
4. Pismohrani Općine Generalski Stol

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju III. izmjena i dopuna PPUO Generalski Stol.

(5) Uvid u III. izmjene i dopune PPUO Generalski Stol može se obaviti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Generalski Stol, Generalski Stol 32 i na službenoj mrežnoj stranici Općine Generalski Stol.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Općine Generalski Stol".

KLASA: 350-01/17-01/04
URBROJ: 2133/09-01-17-01
Generalski Stol, 23.12.2017. godine



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ivan Škrtić

Ivan Škrtić